

適合証明手数料一覧表

株式会社 オーネックス

平成23年4月 1日 現在

		新 築 (単位:円) n:戸数			中 古 (単位:円)		
		単独申請	確認併用	評価併用	単独申請	評価併用	
一戸建て等	優良なし	設計検査	12,000 /戸	8,000 /戸	8,000 /戸	58,000 (82,000) /戸	58,000 (82,000) /戸
		中間現場検査	16,000 /戸	16,000 /戸	16,000 /戸		
		竣工現場検査 適合証明	20,000 /戸	12,000 /戸	14,000 /戸		
		合 計	48,000 /戸	36,000 /戸	38,000 /戸		
	優良あり	設計検査	20,000 /戸	18,000 /戸	12,000 /戸	74,000 (98,000) /戸	70,000 (94,000) /戸
		中間現場検査	22,000 /戸	22,000 /戸	16,000 /戸		
		竣工現場検査 適合証明	24,000 /戸	18,000 /戸	24,000 /戸		
合 計		66,000 /戸	58,000 /戸	52,000 /戸			
共同住宅	優良なし	設計検査	上限 48,000(n=20)	上限 24,000(n=20)	上限 24,000(n=20)	58,000 (82,000) /戸	58,000 (82,000) /戸
			$8,000 + n \times 2,000$	$4,000 + n \times 1,000$	$4,000 + n \times 1,000$		
		竣工現場検査 適合証明	上限 172,000(n=80)	上限 86,000(n=40)	上限 86,000(n=40)		
			$12,000 + n \times 2,000$	$6,000 + n \times 2,000$	$6,000 + n \times 2,000$		
		合 計	上限 220,000	上限 110,000	上限 110,000		
	優良あり	設計検査	上限 52,000(n=20)	上限 38,000(n=20)	上限 38,000(n=20)	78,000 (104,000) /戸	74,000 (98,000) /戸
			$12,000 + n \times 2,000$	$8,000 + n \times 1,500$	$8,000 + n \times 1,500$		
		竣工現場検査 適合証明	上限 252,000(n=80)	上限 128,000(n=40)	上限 128,000(n=40)		
			$12,000 + n \times 3,000$	$8,000 + n \times 3,000$	$8,000 + n \times 3,000$		
		合 計	上限 304,000	上限 166,000	上限 166,000		

○ リフォーム融資 (単位:円)

	事前ヒアリング・現場検査
財形リフォーム	75,000/1戸
耐震・バリアフリー	個別相談

○ 賃貸住宅融資 (単位:円)

	設計検査	現場検査
30戸まで	34,000	53,000
30戸超10戸毎に	上記+8,000/10戸	上記+8,000/10戸

※注1 中古の欄の()は昭和56年5月31日以前竣工物件。但し要相談

※注2 リフォーム融資共同住宅の場合は個別相談

※注3 竣工済特例の手数料は各単独申請の金額になります。

※注4 新築登録マンションの適合証明の手数料は各竣工現場検査適合証明欄のn=20に相当する金額になります。

※注5 優良住宅支援制度ご利用時、耐震性に関する基準を選択する場合、設計検査手数料に10000円加算されます。

※注6 フラット35S(20年金利引下げタイプ)省エネルギー性については、優良なしの金額になります。