

住宅性能評価業務 手数料

1. 一戸建ての住宅

① 必須評価のみの場合

(税込価格)

| 延べ面積 (㎡) | 区分 | 設計評価料金 (円) | 建設評価料金 (円) | 合計 (円) |
|----------|-------|------------|------------|---------|
| ～100 | 一般 | 60,480 | 69,120 | 129,600 |
| | 型式認定 | 36,720 | 69,120 | 105,840 |
| | 製造者認証 | 36,720 | 49,680 | 86,400 |
| 100超～200 | 一般 | 72,360 | 82,080 | 154,440 |
| | 型式認定 | 43,200 | 82,080 | 125,280 |
| | 製造者認証 | 43,200 | 58,320 | 101,520 |
| 200超～ | 一般 | 86,400 | 97,200 | 183,600 |
| | 型式認定 | 51,840 | 97,200 | 149,040 |
| | 製造者認証 | 51,840 | 69,120 | 120,960 |

② 1分野以上の選択評価を含む場合

(税込価格)

| 延べ面積 (㎡) | 区分 | 設計評価料金 (円) | 建設評価料金 (円) | 合計 (円) |
|----------|-------|------------|------------|---------|
| ～100 | 一般 | 71,280 | 96,120 | 167,400 |
| | 型式認定 | 47,520 | 96,120 | 143,640 |
| | 製造者認証 | 47,520 | 76,680 | 124,200 |
| 100超～200 | 一般 | 83,160 | 109,080 | 192,240 |
| | 型式認定 | 54,000 | 109,080 | 163,080 |
| | 製造者認証 | 54,000 | 85,320 | 139,320 |
| 200超～ | 一般 | 97,200 | 124,200 | 221,400 |
| | 型式認定 | 62,640 | 124,200 | 186,840 |
| | 製造者認証 | 62,640 | 96,120 | 158,760 |

備考

- 変更住宅性能評価業務に係る手数料は、上記手数料の75%（百円単位四捨五入）とさせていただきます。
- 遠隔地については、検査出張料として検査1回当たり交通費（実費）を加算させていただきます。
- 建設評価において、「6-3 化学物質の濃度等」を選択される場合は、別途濃度測定料金をいただきます。
 - ・ホルムアルデヒドのみ：32,400円（消費税込）
 - ・ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼン・スチレン：54,000円（消費税込）
- 建築基準法による確認済証を他機関で取得された場合は、別途料金が加算されます。
- 既存住宅に係る建設評価料金については、別途協議により定めることといたします。
- 手数料については、お取引状況等により別途相談に応じさせていただきます。

2. 共同住宅等

① 必須評価のみの場合

| 延べ面積 (㎡) | 設計評価料金 (円) | 建設評価料金 (円) |
|---------------|-------------------------|----------------------------|
| ～200 | (80,000+戸数×4,000) ×消費税 | (120,000+戸数×10,000) ×消費税 |
| 200超～500 | (120,000+戸数×4,000) ×消費税 | (180,000+戸数×10,000) ×消費税 |
| 500超～1,000 | (180,000+戸数×4,000) ×消費税 | (250,000+戸数×10,000) ×消費税 |
| 1,000超～2,000 | (300,000+戸数×4,000) ×消費税 | (400,000+戸数×10,000) ×消費税 |
| 2,000超～3,000 | (400,000+戸数×4,000) ×消費税 | (550,000+戸数×10,000) ×消費税 |
| 3,000超～4,000 | (500,000+戸数×4,000) ×消費税 | (700,000+戸数×10,000) ×消費税 |
| 4,000超～5,000 | (600,000+戸数×4,000) ×消費税 | (800,000+戸数×10,000) ×消費税 |
| 5,000超～7,000 | (700,000+戸数×4,000) ×消費税 | (900,000+戸数×10,000) ×消費税 |
| 7,000超～10,000 | (800,000+戸数×4,000) ×消費税 | (1,000,000+戸数×10,000) ×消費税 |
| 10,000超 | 別途見積 | 別途見積 |

② 1分野以上の選択評価を含む場合

| 延べ面積 (㎡) | 設計評価料金 (円) | 建設評価料金 (円) |
|---------------|-------------------------|----------------------------|
| ～200 | (80,000+戸数×8,000) ×消費税 | (120,000+戸数×14,000) ×消費税 |
| 200超～500 | (120,000+戸数×8,000) ×消費税 | (180,000+戸数×14,000) ×消費税 |
| 500超～1,000 | (180,000+戸数×8,000) ×消費税 | (250,000+戸数×14,000) ×消費税 |
| 1,000超～2,000 | (300,000+戸数×8,000) ×消費税 | (400,000+戸数×14,000) ×消費税 |
| 2,000超～3,000 | (400,000+戸数×8,000) ×消費税 | (550,000+戸数×14,000) ×消費税 |
| 3,000超～4,000 | (500,000+戸数×8,000) ×消費税 | (700,000+戸数×14,000) ×消費税 |
| 4,000超～5,000 | (600,000+戸数×8,000) ×消費税 | (800,000+戸数×14,000) ×消費税 |
| 5,000超～7,000 | (700,000+戸数×8,000) ×消費税 | (900,000+戸数×14,000) ×消費税 |
| 7,000超～10,000 | (800,000+戸数×8,000) ×消費税 | (1,000,000+戸数×14,000) ×消費税 |
| 10,000超 | 別途見積 | 別途見積 |

備 考

1. 変更住宅性能評価業務に係る手数料は、上記手数料の75% (百円単位四捨五入) とさせていただきます。
2. 遠隔地については、検査出張料として検査1回当たり交通費 (実費) を加算させていただきます。
3. 建設評価において、「6-3 化学物質の濃度等」を選択される場合は、別途濃度測定料金をいただきます。
 - ・ホルムアルデヒドのみ：32,400円 (消費税込・1戸あたり)
 - ・ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼン・スチレン：54,000円 (消費税込・1戸あたり)
4. 建築基準法による確認済証を他機関で取得された場合は、別途料金が加算されます。
5. 既存住宅に係る建設評価料金については、別途協議により定めることといたします。
6. 型式等機関が業務の効率化に行えると判断した場合の手数料は、別途相談に応じさせていただきます。
7. 手数料については、お取引状況等により別途相談に応じさせていただきます。